



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ са потпуном одговорношћу  
ул.Орловићева бб, 22400 Рума

центра/фах:  
(022) 479-622

дежурна служба  
(022) 479-202

рекламације  
(022) 475-202

e-mail: office@vodovod-ruma.co.rs сајт: <http://www.vodovod-ruma.co.rs/>

Т/р: 325-9500600056474-87 ОТП банка Србије А.Д. Н.Сад;

105-82008-94 АИК банка, 160-193379-96 Банка Интеса Београд

ПИБ 101341282

Мат.бр. 08099545



Дел. бр. 1045/1

Дана, 30.04.2026.год.

## ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ УРБАНИЗАМ И ИЗГРАДЊА РУМА

ул.27 Октобра 7а  
Рума

позив на бр.: 298-14/2026 од 22.04.2026.год.

Предмет: Технички подаци и услови за потребе израде Плана детаљне регулације „За блок 3-9-7-стара касарна“ у Руми (Носилац израде Плана - Општина Рума)

На основу Вашег захтева за издавање сагласности, техничких услова и података за потребе израде Плана детаљне регулације „За блок 3-9-7-стара касарна“ у Руми, увидом у постојећу документацију и планове развоја, дајемо следеће услове и податке:

- На ситуацијама у прилогу, у дигиталном облику, достављамо шематски приказ јавне водоводне и канализационе мреже на локацији и окружењу предметног ПДР-е.



локација блока 3-9-7-стара касарна у Руми

- За потребе водоснабдевања „блока 3-9-7 - стара касарна“ у Руми, треба направити продужетке и огранке постојеће водоводне мреже са ситуација у прилогу, из улица Владимира Назора, Железничка, Партизанска, Милоша Обилића, Браће Југовић, ..., кроз планиране коридоре улица за наведени блок.  
\*Општина Рума планира реконструкцију и изградњу комплетне инфраструктуре у улици Владимира Назора, чиме се стварају услови за прикључење планираног блока „Стара касарна“.
- У ул.Владимира Назора, која представља западну границу планског подручја, водоводна мрежа АЦ Ø100 простире се обострано, с тим да западном страном ул.В.Назора се пружа и транзитни цевовод АЦ Ø300 који скреће у ул.Нова Школска а затим поред објекта гимназије “Стеван Пузић” као цевовод Ø 200 излази на ул.Железничка; у ул.Партизанска водоводна мрежа АЦ Ø 80 простире се источном страном улице.
- У ул.Железничка, која представља источну границу планског подручја, водоводна мрежа АЦ Ø 150 простире се западном страном ул.Железничка а источном страном водна мрежа Ø 100.
- У подужним улицама : ул.Милоша Обилића, Браће Југовић, Алексе Дундића, Раде Кончара и Владе Обрадовића, које представљају јужну границу планског подручја, водоводна мрежа АЦ Ø 80 простире се једнострано.
- За потребе “блока 3-9-7” у Руми неопходно је извести прстенасту водоводну мрежу кроз планиране улице скидањем огранка водоводне мреже са постојећих, реконструисаних и изграђених нових цевовода.
- Пројектном документацијом дефинисати профиле цевовода, неопходну хидромашинску опрему за регулацију функционисања цевовода, надземне хидранте. Водоводна мрежа треба да буде у путном појасу са прописаном дубином укопавања (мин 1,2 м).
- **Водоснабдевање објеката унутар блока решавати кроз техничку документацију (посебно оних веће спратности као и реперног стамбено пословног објекта (мах висине до 80,0 м)), анализу и прорачун, са изградњом: пумпних постројења, резервоарског простора, регулатора притиска...односно потребних хидротехничких објеката, опреме и арматуре у функцији водоснабдевања - санитарне и противпожарне воде.**
- За потребе одвођења фекалних отпадних вода, планирати изградњу мреже фекалне канализације, кроз коридоре планираних улица, орјентисану према постојећим колекторима у окружењу.  
У току 2025.године уговорени су радови на реконструкцији постојећег, преоптерећеног централног колектора АЦ Ø400 на западној страни ул.Владимира Назора. Реконструкцијом колектора стећи ће се услови за сакупљање и одвођење комуналних отпадних вода из „блока 3-9-7“.
- За објекте колективног становања предвидети повезивање управно на шахтове будуће канализације у будућим улицама.
- Прикључење подрумских и сутеренских просторија на канализациони систем дозвољава се само преко сопственог постројења аутоматским препумпавањем.
- Директно прикључење подрумских просторија није дозвољено на канализациону мрежу.



- Прикључење атмосферске канализације и дренажних вода од објекта није дозвољено на систем фекалне канализације.

За све додатне информације:

контакт особа : руководицац РЈ сакупљање и одвођење отпадних вода, Радослав Николић,  
тел:069/8650809


и тех.руководилац Славољуб Марђелоски, тел: 069/8650818

Обрадила



Неда Марђелоски, дипл.инж.грађ.

за Директор-а

Снежана Бањац, дипл.хемичар